



Obec Doubek

251 01 Říčany

Kraj Středočeský

Obec Doubek s cílem zajištění ochrany veřejného zájmu podle zákona č. 128/2000 Sb. §2, odst. 2 vydává níže uvedená stanoviska k výstavbě v lokalitě Anna:

1. Obec schválila Územní plán s určením pozemků pro výstavbu RD v lokalitě Anna
2. Podmínky pro výstavbu RD, inženýrských sítí a komunikací (SO 01 – komunikace a chodníky, SO 02 – dešťová kanalizace, odvodnění komunikace, SO 03 – splašková kanalizace, SO 04 – vodovod a studny, SO 05 – rozvody NN, SO 06 – veřejné osvětlení, SO 07 – přeložka vedení VN, SO 08 – zeleň) jsou uvedeny v Územním rozhodnutí (ÚR), Č.j.: 3587/50714/2008/Po, ze dne 23.9.2008.
3. Podmínky pro výstavbu ČOV a kanalizace v obci Doubek řeší stavební povolení č.j. 10374/2008/ovú-00365 ze dne 09.09.2008

Obec Doubek nemá uzavřenu ke dni 01.12.2010 žádnou smlouvu či jinou dohodu s vlastníky dotčených pozemků, na jejímž základě by se obec zavázala financovat či jinak se podílela na výstavbě inženýrských sítí a komunikací v lokalitě Anna .

Obec Doubek nemá uzavřenu ke dni 01.12.2010 žádnou smlouvu či jinou dohodu s vlastníky dotčených pozemků, kterou by bylo upraveno následně předání inženýrských sítí a komunikací obci

Na základě těchto skutečností vydává obec Doubek

STANOVISKO k výstavbě RD na lokalitě ANNA

- Obec Doubek nepředpokládá vydávání kladných stanovisek ke stavebním povolením, případně územním rozhodnutím o umístění staveb RD na dotčených pozemcích v lokalitě Anna, kde nebudou již vybudovány a zkolaudovány veškeré inženýrské sítě majiteli dotčených pozemků
- Obec Doubek nepředpokládá vydávání kladných stanovisek ke kolaudaci RD na pozemcích v lokalitě Anna, kde nebudou již vybudovány a zkolaudovány veškeré inženýrské sítě majiteli dotčených pozemků
- Obec Doubek je připravena poskytnout pouze pozemek p.č.190/36 k výstavbě veškerých inženýrských sítí, bez jakéhokoliv financování těchto sítí ze strany obce na poskytnutém pozemku.

Stanovisko obce bylo poskytnuto k vyjádření majoritním vlastníkům pozemků dne 01.12.2010 s předpokládaným písemným vyjádřením do 16.12.2010.

Přílohou tohoto stanoviska je parcelní rozdělení lokality Anna

Ověřovatelé : Oldřich Lacina

Jan Winzberger Ing

starosta obce Doubek JUDr Zdeněk Pospíšil

Stanovisko převzal dne 01.12.2010 :

IČO: 640 255

bank.spojení: ČS, a.s. 427768369/0800
tel.: 323 660 571 (středa 17.00-18.00), 737475586
e-mail: oudoubek@seznam.cz
www.obecdoubek.cz