



Obecní úřad Babice
Ke Skále 76, 251 01 Babice

Dne **20.11.2024**, v Babicích,

dle rozdělovníku

Rozeslání návrhu změny č. 2 územního plánu Babice

Na základě materiálu „Metodické sdělení k postupu pořizování územních plánů a jejich změn po 30.6.2024“, č.j. MMR-46323/2024-81, bod 8., kdy bylo zahájeno zpracování návrhu územního plánu nebo jeho změny, případně byl návrh i dokončen a odevzdán pořizovateli, ale doposud nebylo oznámeno místo a doba konání společného jednání o návrhu územního plánu, kdy návrh územního plánu nebo jeho změny se upraví v souladu s novým stavebním zákonem (dle ust. § 323 odst. 6 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákona, v platném znění, dále jen „nový stavební zákon“), a dále se postupuje dle ust. § 93 nového stavebního zákona, kdy v též v dalších etapách pořizování se bude postupovat podle nového stavebního zákona, oznamuje, že veřejné projednání návrhu **změny č. 2 územního plánu Babice** dle ust. § 55b a ust. § 52 stavebního zákona proběhne

v pátek 20.12.2024 od 13:00 na Obecním úřadu Babice.

Dokumentace změny č. 2 územního plánu Babice pro veřejné projednání je vystavena na webových stránkách obce Babice a je ke stažení na adrese pod nadpisem „NÁVRH ZMĚNY Č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU BABICE“ na adrese <https://babiceurican.cz/uzemni-plan/>

Zároveň Vám tímto doručujeme vlastní dokumentaci návrhu změny č. 2 územního plánu Babice pro sloučené společné a veřejné projednání v příloze tohoto dokumentu.

Dotčené orgány uplatní do 15 dnů ode dne konání sloučeného společného a veřejného projednání návrhu změny, tj. do **4.1.2025**, svá stanoviska k návrhu změny územně plánovací dokumentace a vyjádření k vyhodnocení vlivů (to se zde nezpracovává). Ke stanoviskům a připomínkám uplatněným po uvedené lhůtě nebo uplatněným ve věcech, o nichž bylo rozhodnuto v nadřazené územně plánovací dokumentaci, se nepřihlíží.

S poděkováním a pozdravem,

Ing. arch. Radek Boček

Oprávněná úřední osoba pořizovatele

Přílohy:

- dokumentace změny č. 2 územního plánu Babice pro sloučené společné a veřejné projednání, datace 12.11.2024, zhotovitel: Atelier T-plan, s.r.o.

Rozdělovník:

Oblast působnosti	Dotčený orgán / KÚ / sousední obce / obec	Právní předpis	Identifikátor DS
01 OCHRANA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ	Krajský úřad Středočeského kraje, odbor ŽP a zemědělství	100/2001 Sb., § 22 písm. b)	keebyyf
02 OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY	Krajský úřad Středočeského kraje, OZPZ	114/1992 Sb., § 77a odst. 4 písm. n)	
	Městský úřad Říčany, odbor ŽP	114/1992 Sb., § 77 odst. 1 písm. q)	skjbfwd
03 OCHRANA VOD	Městský úřad Říčany, odbor ŽP	254/2001 Sb., § 106 odst. 2	
04 OCHRANA OVZDUŠÍ	Krajský úřad Středočeského kraje, OZPZ	201/2012 Sb., § 11 odst. 2, písm. a)	
05 OCHRANA ZPF	Krajský úřad Středočeského kraje, OZPZ	334/1992 Sb., § 17a písm. a)	
06 OCHRANA LESA	Krajský úřad Středočeského kraje, OZPZ	289/1995 Sb., § 48 odst. 2 písm. a)	
	Městský úřad Říčany, odbor ŽP	289/1995 Sb., § 48 odst. 2 písm. b)	
07 OCHRANA LOŽISEK NEROSTNÝCH SUROVIN	Ministerstvo životního prostředí	62/1988 Sb., § 13 odst. 2	9gsaax4
	Ministerstvo průmyslu a obchodu	44/1988 Sb., § 15 odst. 2	bxtaaw4
	Obvodní báňský úřad pro území Hlavního města Prahy a kraje Středočeského	44/1988 Sb., § 15 odst. 2	ixaaduf
08 ODPADOVÉ HOSPODÁŘSTVÍ	Krajská hygienická stanice Středočeského kraje	185/2001 Sb., § 75 písm. a)	hhcai8e
	Městský úřad Říčany, odbor ŽP	185/2001 Sb., § 79 odst. 1 písm. j)	
09 OCHRANA VEŘEJNÉHO ZDRAVÍ	Krajská hygienická stanice Středočeského kraje	258/2000 Sb., § 82 odst. 2 písm. i)	
10 VETERINÁRNÍ SPRÁVA	Státní veterinární správa	166/1999 Sb., § 49 odst. 1 písm. j)	d2vairv
11 PAMÁTKOVÁ PÉČE	Městský úřad Říčany	20/1987 Sb., § 29 odst. 2 písm. c)	
12 DOPRAVA NA POZEMNÍCH KOMUNIKACÍCH	Krajský úřad Středočeského kraje, odbor dopravy	13/1997 Sb., § 40 odst. 3 písm. f)	
	Městský úřad Říčany, odbor dopravy	13/1997 Sb., § 40 odst. 4 písm. c)	
13 DOPRAVA DRÁŽNÍ	Ministerstvo dopravy	266/1994 Sb., § 56 písm. d)	n75aau3
14 DOPRAVA LETECKÁ	Ministerstvo dopravy	49/1997 Sb., § 88 odst. 1 písm. s), t)	
	Ministerstvo obrany	49/1997 Sb., § 88 odst. 1 písm. s), t)	hjaavk
15 DOPRAVA VODNÍ	Ministerstvo dopravy	114/1995 Sb., § 4	
16 ENERGETIKA	Ministerstvo průmyslu a obchodu	458/2000 Sb., §16 písm. g)	
	Státní energetická inspekce	406/2000 Sb., § 13 odst. 3	hq2aev4
	Ministerstvo obrany	406/2000 Sb., § 13 odst. 4	
	Ministerstvo vnitra	406/2000 Sb., § 13 odst. 5	6bnaawp
17 VYUŽÍVÁNÍ JADERNÉ ENERGIE A IONIZUJÍCÍHO ZÁŘENÍ	Státní úřad pro jadernou bezpečnost	18/1997 Sb., § 3 odst. 2 písm. y)	me7aazb
18 OBRANA STÁTU	Ministerstvo obrany	222/1999 Sb., § 6 odst. 1 písm. h)	
19 CIVILNÍ OCHRANA	Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje	239/2000 Sb., § 12 odst. 2 písm. i)	dz4aa73
20 POŽÁRNÍ OCHRANA	Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje	133/1985 Sb., § 26 odst. 2 písm. b)	
21 POZEMKOVÉ ÚPRAVY	Státní pozemkový úřad	139/2002 Sb., § 19 písm. c)	z49per3
22 PREVENCE ZÁVAŽNÝCH HAVÁRIÍ	Krajský úřad Středočeského kraje	59/2006 Sb., § 32 odst. 2	
23 BEZPEČNOST STÁTU	Ministerstvo obrany	183/2006 Sb., § 175 odst. 1	
	Ministerstvo vnitra	183/2006 Sb., § 175 odst. 1	
24 NADŘÍZENÝ ORGÁN ÚP	Krajský úřad Středočeského kraje	183/2006 Sb., § 47 odst. 2	
25 SOUSEDNÍ OBCE	Město Říčany Obec Břeží Městys Škvorec Obec Doubek Obec Mukařov Obec Tehovec	183/2006 Sb., § 55b, § 52	skjbfwd um9ajxf 93sb64m ihjatbq qyvaxdz ysqawuc
26 OPRAVNĚNÍ INVERSTOŘI	České dráhy, a.s. ČEZ Distribuce, a. s. GasNet, s.r.o. Krajská správa a údržba silnic SK Povodí Labe, státní podnik T-Mobile Czech republic a.s.	183/2006 Sb., § 23a	e52cdsf v95uqfy rdxzhzt a6ejgmx dbyt8g2 ygvch5i

Všechny uvedené subjekty výše jsou dle metodického materiálu Ústavu územního rozvoje v Brně dotčenými orgány. Podatelny krajského úřadu a příslušného městského úřadu obce s rozšířenou působností žádáme o předání na všechny příslušná odborná pracoviště daného úřadu.