



Zápis č. 3 z veřejného zasedání, konaného dne 25.2. 2026, od 18:00 hodin

Přítomni: Kuprová R., Čížková L., Glaser M., Čadilová D., Štencl J., Mecerová M.,
Rybolová R.
Předsedající: Kuprová Renata
Zapisovatel: Štencl Jindřich
Ověřovatelé zápisu: Čadilová Dana, Rybolová Radka

Program zasedání:

1. Schválení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
2. Schválení zápisu z minulého zasedání ZO
3. Schválení programu zasedání zastupitelstva
4. Polní cesta u tůní - smlouva
5. Zpráva o uplatňování územního plánu
6. Pořízení změny územního plánu na základě Zprávy o uplatňování
7. Stanovení pořizovatele změny územního plánu
8. Žádost o vyjádření ke stavbě

Program byl doplněn o následující body:

9. Koupě pozemku - záměr
10. Dělení pozemku
11. Přistavení velkoobjemových kontejnerů

1. Schválení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Radku Rybolovou a Danu Čadilovou a zapisovatelem Jindřicha Štencla. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy.

Výsledek hlasování: Pro 6, Proti 0, Zdrželi se 1

Zastupitelstvo schválilo ověřovateli zápisu Radku Rybolovou a Danu Čadilovou a zapisovatelem Jindřicha Štencla.

2. Schválení zápisu z minulého zasedání ZO

Zastupitelstvo projednalo zápis č.2 ze dne 4.2.2026

Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdrželi se 0

Zastupitelstvo schválilo zápis č.2 ze dne 4.2.2026

3. Schválení programu zasedání

Zastupitelstvo projednalo program zasedání.

Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdrželi se 0

Zastupitelstvo schválilo program zasedání.

4. Polní cesta u tůní – smlouva

Zastupitelstvo projednalo návrh smlouvy na výstavbu polní cesty u tůní se společností Flexum Trade a.s., Praha

Výsledek hlasování: Pro 0, Proti 7, Zdrželi se 0

Zastupitelstvo zamítlo návrh smlouvy se společností Flexum Trade a.s., Praha.

5. Zpráva o uplatňování územního plánu Doubek za období 2020 a 2025

Zastupitelstvo projednalo Zprávu o uplatňování územního plánu Doubek za období 2020 až 2025.

Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdrželi se 0

Zastupitelstvo schválilo Zprávu o uplatňování územního plánu Doubek za období 2020 až 2025.

6. Pořízení změny územního plánu na základě Zprávy o uplatňování

Zastupitelstvo projednalo pořízení změny na základě Zprávy o uplatňování.

Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdrželi se 0

Zastupitelstvo rozhodlo o pořízení změny územního plánu na základě schválené zprávy o uplatňování, která obsahuje zadání změny územního plánu.

7. Stanovení pořizovatele změny územního plánu

Zastupitelstvo projednalo stanovení pořizovatele změny územního plánu obce.

Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdrželi se 0

Zastupitelstvo stanovuje pro projednání změny územního plánu pořizovatelem Městský úřad v Říčanech, úřad územního plánování.

8. Žádost o vyjádření ke stavbě

Zastupitelstvo projednalo žádost o vyjádření ke stavbě energetické distribuční sítě ČEZ Distribuce a.s. na pozemcích p.č.328/13 a p.č.328/11.

Zastupitelstvo nemá námitek ke stavbě energetické distribuční sítě ČEZ Distribuce a.s. na pozemcích p.č.328/13 a p.č.328/11.

9. Koupě pozemku - záměr

Zastupitelstvo projednalo záměr koupě podílu pozemku p.č.76/5.

Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdrželi se 0

Zastupitelstvo schválilo záměr koupě podílu pozemku p.č.76/5 a pověřilo starostku jednáním o koupi tohoto pozemku.

10. Dělení pozemku

Zastupitelstvo projednalo informace rozdělení pozemků p.č.125/52 a p.č. 125/53 na tři pozemky.

Zastupitelstvo bere na vědomí informace rozdělení pozemků p.č.125/52 a p.č. 125/53 na tři pozemky. Dělení koresponduje s Územním plánem obce

11. Přistavení velkoobjemových kontejnerů na odpady

Obec zajistila přistavení velkoobjemových kontejnerů na odpady:

28.3. v 9-11 bude přistaven u budovy OÚ velkoobjemový kontejner na BIO odpad

11.4. v 9-11 bude přistaven u budovy OÚ velkoobjemový kontejner na odpad

Termín příštího veřejného zasedání Zastupitelstva obce Doubek 18.3.2026 od 18:00h.

Zápis byl vyhotoven dne: 25.2.2026.

Zapisovatel: Jindřich Štencel

Ověřovatelé: Radka Rybolová

Dana Čadilová

.....

Starostka Renata Kuprová

USNESENÍ č. 3

ze zasedání zastupitelstva obce Doubek ze dne 25.2.2026

Zastupitelstvo obce Doubek:

A: schválilo

- Program zapisovatele a ověřovatele zápisu zasedání ZO
- Zápis č. 2 ze zasedání ZO ze dne 4.2.2026
- Program zasedání zastupitelstva
- Zprávu o uplatňování územního plánu Doubek za období 2020 až 2025.
- Záměr koupě podílu pozemku p.č.76/5 a pověřilo starostku jednáním o koupi tohoto pozemku.

B: zamítlo

- Návrh smlouvy na výstavbu polní cesty u tůní se společností Flexum Trade a.s., Praha
- Návrh smlouvy od firmy NEVAJGLUJ a.s.

C:

- Nemá námitek ke stavbě energetické distribuční sítě ČEZ Distribuce a.s. na pozemcích p.č.328/13 a p.č.328/11.
- Zastupitelstvo rozhoduje z vlastního podnětu o pořízení změny územního plánu na základě schválené zprávy o uplatňování, která obsahuje zadání změny územního plánu. Změna Územního plánu bude pořizována s prvky regulačního plánu.
- Stanovuje pro projednání změny územního plánu pořizovatelem Městský úřad v Říčanech, úřad územního plánování.
- Bere na vědomí informace rozdělení pozemků p.č.125/52 a p.č. 125/53 na tři pozemky. Dělení koresponduje s Územním plánem obce.

Zapisovatel: Jindřich Štencel

Ověřovatelé: Radka Rybolová

Dana Čadilová

.....

Starostka Renata Kuprová